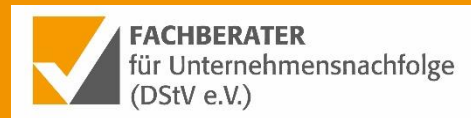


## Versorgungsleistungen, Nießbrauch- und Wohnrechtsgestaltungen

Klaus H. Deist, Dipl.-Kfm., StB, WP

**Berufsträger und qualifizierte Mitarbeiter**



[www.lswb-akademie.de](http://www.lswb-akademie.de)

### Online-Seminar



## Versorgungsleistungen, Nießbrauch- und Wohnrechtsgestaltungen

Nach einer Vermögensübertragung muss die Versorgung des Schenkers oder überlebenden Ehegatten/Lebenspartners sichergestellt werden. Dabei ist zwischen der Übertragung von Betriebs- und Privatvermögen zu unterscheiden. Die klassische Gestaltung bei Betriebsübergaben ist die Vereinbarung einer Versorgungsleistung. Bei der Übertragung von Immobilienvermögen bieten sich Nießbrauch- und Wohnrechtsgestaltungen an. Die Voraussetzungen für die Vereinbarung einer Versorgungsleistung und die Fallstricke bei Nießbrauch- und Wohnrechtsgestaltungen werden im Online-Seminar behandelt.

- ◆ Versorgungsleistungen
  - Begünstigtes Vermögen
  - Begünstigter Personenkreis
  - Ausreichend Ertrag bringendes Vermögen als Voraussetzung
  - Rechtsfolgen bei begünstigten Versorgungsleistungen
  - Rechtsfolgen bei schädlichen Versorgungsverträgen
- ◆ Nießbrauch- und Wohnrechtsgestaltungen
  - Berechnung Jahreswert
    - Berücksichtigung eines nachrangigen Nießbrauchvorbehalts
  - Kapitalwert von Nutzungsrechten
    - Tod des Berechtigten oder Verpflichteten (§ 14 Abs. 2 BewG)
    - gemeinsames oder aufschiebend bedingtes Nutzungsrechts, wenn Immobilie nur einem Ehegatten gehört
  - Regelung des § 1041 BGB
  - Vorzeitiger Verzicht auf einen Nießbrauch
  - Nießbrauch im betrieblichen Bereich





## Versorgungsleistungen, Nießbrauch- und Wohnrechtsgestaltungen



Die Anmeldung kann online, schriftlich per Post oder E-Mail erfolgen. Über die Berücksichtigung der Anmeldung entscheidet die Reihenfolge der Eingänge. **Bitte geben Sie zum Erhalt der Teilnehmerurkunde unbedingt die Berufsbezeichnung an!**

Vor dem Online-Seminartermin geht Ihnen rechtzeitig ein Registrierungslink per E-Mail zu. **Bitte geben Sie zum Erhalt des Registrierungslinks unbedingt die E-Mail-Adresse an!**

Der Zugangslink berechtigt ausschließlich zur Teilnahme **einer Person**. Die LSBW-Akademie behält sich die Kontrolle der Personenzahl pro Zugangslink während des Online-Seminars vor.

Die Stornierung ist kostenfrei möglich, sofern uns diese bis vier Arbeitstage vor dem Termin schriftlich vorliegt.

Die Tagungsgebühr beinhaltet den Zugang zur Online-Plattform sowie digitale Arbeitsunterlagen. Die digitale Rechnung erhalten Sie nach dem Seminar per E-Mail.

Wir verwalten Ihre Daten über die Programme der DATEV sowie Auctores. Unsere Datenschutzerklärung finden Sie unter <https://www.lswb.de/datenschutz> und die AGB finden Sie unter <https://www.lswb-akademie.bayern/AGB>.

LSWB Geschäftsstelle: Hansastraße 32 | 80686 München  
Postfach: 20 13 51 | 80013 München | Tel. 089 27321415 | [seminare@lswb.de](mailto:seminare@lswb.de)



Stand: 19.09.2023  
Änderungen vorbehalten!



### Online-Seminar Termine:

Donnerstag, 05. Oktober 2023  
von 14.00 – 16.00 Uhr

8 8 4 – 2 3

Freitag, 06. Oktober 2023  
von 09.00 – 11.00 Uhr

8 8 5 – 2 3



### Online-Seminarpreis (zzgl. gesetzl. USt):

Mitglieder und deren

nicht berufsangehörige Mitarbeiter **150,- € (zzgl. gesetzl. USt)**

Nichtmitglieder \* **250,- € (zzgl. gesetzl. USt)**

\*(Berufsträger, die keine eigene LSBW-Mitgliedschaft besitzen)

**Anerkannte Lehrgangszeit:** 2,00 Stunden

### Anerkannte Lehrgangszeit Fachberater

Unternehmensnachfolge (DStV e.V.): 1 Stunde

## Anmeldung

Zutreffendes bitte ankreuzen und ausfüllen!  
**\*Pflichtfeld**

Sem-Nr.	Seminarort
---------	------------

### Rechnungsadressat

Mitglieds-Nr.	<input type="checkbox"/> Nichtmitglied <small>(Nichtmitglieder bitte vollständige Adresse angeben)</small>
Name, Vorname	
Kanzlei	
Straße	
Ort	
E-Mail	

Gesamtbetrag in Höhe von \_\_\_\_\_ Euro (zzgl. gesetzlicher USt)

- Zahlung wie in Stammdaten hinterlegt
- Bitte per Sepa-Basis-Lastschriftverfahren erstmalig einziehen. Lastschriftmandat liegt im Original bei.
- Überweisung

Ort, Datum

Stempel und Unterschrift

Termin
--------

### Teilnehmer 1 Mitglieds-Nr.

Name	
Vorname	*Berufsbez.
*E-Mail	

### Teilnehmer 2 Mitglieds-Nr.

Name	
Vorname	*Berufsbez.
*E-Mail	

### Teilnehmer 3 Mitglieds-Nr.

Name	
Vorname	*Berufsbez.
*E-Mail	

### Teilnehmer 4 Mitglieds-Nr.

Name	
Vorname	*Berufsbez.
*E-Mail	